UTBILDNINGSPLAN
LÄSÅRET 2023/2024

Fastighetsmäklare

Antagna Höst 2022

BESLUTSDATUM
2018-10-31

BESLUTSFATTARE
Filosofiska fakultetsnämnden (FFN) - dekanbeslut

Luleå tekniska universitet, 971 87 Luleå
Telefon 0920-49 10 00 • Orgnr: 202100-2841

LULEÅ TEKNISKA UNIVERSITET

Utbildningens innehåll och upplägg

Fastighetsmäklarprogrammet är en tvåårig utbildning (120 hp) som leder till en högskoleexamen med inriktning mot fastighetsförmedling. Programmet uppfyller Fastighetsmäklarinspektionens utbildningskrav för registrering som fastighetsmäklare. Utbildningen börjar med att studenten lär sig teoretiska baskunskaper i ämnen som byggnadsteknik, juridik och ekonomi. Efter detta fördjupar studenten sig i fastighetsrätt, skatterätt samt värderingsteknik. Utbildningen avslutas med mer praktiska kurser i fastighetsförmedling och försäljningsteknik. I dessa kurser ska studenten tillämpa teoretiska kunskaper från tidigare kurser för att kunna förmedla en fastighet, inklusive ett självständigt arbete. Utöver denna examen kräver Fastighetsmäklarinspektionen även tio veckors praktik hos en registrerad mäklare. Praktik tillhandahålls inte inom ramen för denna utbildning utan är studentens eget ansvar.

Omfattning

120 högskolepoäng

Examen

- Högskoleexamen med inriktning mot fastighetsförmedling

Förkunskapskrav

Grundläggande behörighet +
Engelska 6, Matematik 3b eller Matematik 3c eller Matematik C, Samhällskunskap 1b eller 1a1+1a2.

Urval

Urvalet grundas på betyg och högskoleprov

LULEÅ TEKNISKA UNIVERSITET

Obligatoriska kurser

Fastighetsförmedling 30 högskolepoäng

Kurskod	Kurs	Hp	Nivå	Kommentar
G0005N	Fastighetsförmedling 2, inklusive självständigt arbete	22,5	Grundnivå	
J0050N	Fastighetsförmedling 1	7,5	Grundnivå	

Juridik 37,5 högskolepoäng

Kurskod	Kurs	Hp	Nivå	Kommentar
J0028N	Skatterätt	7,5	Grundnivå	
J0030N	Juridisk översiktskurs för fastighetsmäklare	15	Grundnivå	
J0033N	Speciell fastighetsrätt	7,5	Grundnivå	
J0038N	Fastighetsrätt för mäklare	7,5	Grundnivå	

Ekonomi 37,5 högskolepoäng

Kurskod	Kurs	Hp	Nivå	Kommentar
M0010N	Försäljning och etik	7,5	Grundnivå	
M0015N	Marknadsföring, grundkurs	7,5	Grundnivå	
N0025N	Samhällsekonomi inom fastighetsförmedling	7,5	Grundnivå	
R0008N	Inledande extern redovisning	7,5	Grundnivå	
R0009N	Modeller för intern styrning	7,5	Grundnivå	

Byggnads- och värderingsteknik 15 högskolepoäng

Kurskod	Kurs	Hp	Nivå	Kommentar
K0011B	Byggnadsteknik	7,5	Grundnivå	
R0018N	Fastighetsvärdering	7,5	Grundnivå	

LULEÅ TEKNISKA UNIVERSITET

Läsordning

Årskurs 1 Antagna Höst 2022, Ges läsåret 2022/2023

Läsperiod	Kurskod	Kurs	Hp	Kommentar
1	K0011B	Byggnadsteknik	7,5	
1-2	J0030N	Juridisk översiktskurs för fastighetsmäklare	15	
2	M0015N	Marknadsföring, grundkurs	7,5	
3	N0025N	Samhällsekonomi inom fastighetsförmedling	7,5	
3	R0008N	Inledande extern redovisning	7,5	
4	J0050N	Fastighetsförmedling 1	7,5	
4	R0009N	Modeller för intern styrning	7,5	

Årskurs 2 Antagna Höst 2022, Ges läsåret 2023/2024

Läsperiod	Kurskod	Kurs	Hp	Kommentar
1	J0038N	Fastighetsrätt för mäklare	7,5	
1	R0018N	Fastighetsvärdering	7,5	
2	J0028N	Skatterätt	7,5	
2	J0033N	Speciell fastighetsrätt	7,5	
3-4	G0005N	Fastighetsförmedling 2, inklusive självständigt arbete	22,5	
4	M0010N	Försäljning och etik	7,5	

LULEÅ TEKNISKA UNIVERSITET